

# Flor do Bem S.A.

Demonstrações Financeiras  
Referentes ao Exercício Findo em  
31 de Dezembro de 2021 e  
Relatório do Auditor Independente

Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda.

Este documento foi assinado digitalmente por Francesco Pietro Juliano, Arnaldo Wald Filho e Alexandre De Mendonca Wald.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código AE8F-CC88-77FD-5EE2.

## RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos Acionistas e Diretores da  
Flor do Bem S.A.

### **Opinião**

Examinamos as demonstrações financeiras da Flor do Bem S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Flor do Bem S.A. em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às pequenas e médias empresas (NBC TG 1000 e pronunciamento técnico CPC PME (R1)).

### **Base para opinião**

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### **Incerteza relevante relacionada com a continuidade operacional**

Sem ressaltar nossa opinião, chamamos a atenção para o fato de que a Companhia está em fase pré-operacional. Conforme descrito na nota explicativa nº 1 às demonstrações financeiras, a Companhia espera o retorno de seus investimentos quando do início das operações e tem o apoio financeiro necessário de seus acionistas para a continuidade de seus negócios durante a fase pré-operacional.

### **Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações financeiras**

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às pequenas e médias empresas (NBC TG 1000 e pronunciamento técnico CPC PME (R1)) e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

A Deloitte refere-se a uma ou mais empresas da Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”), sua rede global de firmas-membro e suas entidades relacionadas (coletivamente, a “organização Deloitte”). A DTTL (também chamada de “Deloitte Global”) e cada uma de suas firmas-membro e entidades relacionadas são legalmente separadas e independentes, que não podem se obrigar ou se vincular a terceiros. A DTTL, cada firma-membro da DTTL e cada entidade relacionada são responsáveis apenas por seus próprios atos e omissões, e não entre si. A DTTL não fornece serviços para clientes. Por favor, consulte [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) para saber mais.

A Deloitte é líder global de auditoria, consultoria empresarial, assessoria financeira, gestão de riscos, consultoria tributária e serviços correlatos. Nossa rede global de firmas-membro e entidades relacionadas, presente em mais de 150 países e territórios (coletivamente, a “organização Deloitte”), atende a quatro de cada cinco organizações listadas pela Fortune Global 500®. Saiba como os cerca de 345 mil profissionais da Deloitte impactam positivamente seus clientes em [www.deloitte.com](http://www.deloitte.com).

Este documento foi assinado digitalmente por Francesco Pietro Juliano, Arnaldo Wald Filho e Alexandre De Mendonça Wald. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código AE8F-CC88-77FD-5EE2.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

## **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar a atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 2 de junho de 2022



DELOITTE TOUCHE TOHMATSU

Audidores Independentes Ltda.

CRC nº 2 SP 011609/O-8



José Ricardo Faria Gomez

Contador

CRC nº 1 SP 218398/O-1

FLOR DO BEM S.A.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020  
(Em reais - R\$)

<u>ATIVO</u>	<u>Nota explicativa</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	<u>Nota explicativa</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	4	200.735	55.468	Fornecedores	6	5.740	5.000
Total do ativo circulante		<u>200.735</u>	<u>55.468</u>	Emprestimos de mutuos-parte relacioanda	12	-	140.000
				Obrigações sociais e fiscais		275	239
				Total do passivo circulante		<u>6.015</u>	<u>145.239</u>
NÃO CIRCULANTE				NÃO CIRCULANTE			
Propriedades para investimento				Adiantamentos para futuro aumento de capital	7	450.000	-
Terrenos	5	19.541.850	19.541.850	Total do passivo não circulante		<u>450.000</u>	<u>-</u>
Construções em andamento	5	2.146.884	2.060.533				
Total do ativo não circulante		<u>21.688.734</u>	<u>21.602.383</u>				
				PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
				Capital social	8	22.614.455	22.614.455
				Prejuízos acumulados		<u>(1.181.001)</u>	<u>(1.101.843)</u>
				Total do patrimônio líquido		<u>21.433.454</u>	<u>21.512.612</u>
TOTAL DO ATIVO		<u><u>21.889.469</u></u>	<u><u>21.657.851</u></u>	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u><u>21.889.469</u></u>	<u><u>21.657.851</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

FLOR DO BEM S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO  
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020  
(Em reais - R\$)

	Nota explicativa	2021	2020
DESPESAS OPERACIONAIS			
Despesas administrativas	9	(77.654)	(98.017)
Despesas tributárias	9	(1.133)	(1.254)
		<u>(78.787)</u>	<u>(99.271)</u>
PREJUÍZO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO			
RESULTADO FINANCEIRO			
Receitas financeiras	10	1.172	881
Despesas financeiras	10	(1.261)	(1.144)
		<u>(78.876)</u>	<u>(99.534)</u>
PREJUÍZO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL			
Imposto de renda	11	(176)	(132)
Contribuição social	11	(106)	(79)
		<u>(79.158)</u>	<u>(99.745)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

FLOR DO BEM S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE  
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020  
(Em reais - R\$)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(79.158)	(99.745)
Outros resultados abrangentes	-	-
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO	<u>(79.158)</u>	<u>(99.745)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Este documento foi assinado digitalmente por Francesco Pietro Juliano, Arnaldo Wald Filho e Alexandre De Mendonca Wald.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código AE8F-CC88-77FD-5EE2.

FLOR DO BEM S.A.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO  
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020  
(Em reais - R\$)

	<u>Nota explicativa</u>	<u>Capital social</u>	<u>Prejuízos acumulados</u>	<u>Adiantamento para futuro aumento de capital</u>	<u>Total do patrimônio líquido</u>
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019		22.474.455	(1.002.097)	50.000	21.522.358
Adiantamento para futuro aumento de capital	7	-	-	90.000	90.000
Integralização de capital social		140.000	-	(140.000)	-
Prejuízo do exercício		-	(99.746)	-	(99.746)
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020		<u>22.614.455</u>	<u>(1.101.843)</u>	<u>-</u>	<u>21.512.612</u>
Prejuízo do exercício		-	(79.158)	-	(79.158)
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021		<u>22.614.455</u>	<u>(1.181.001)</u>	<u>-</u>	<u>21.433.454</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

FLOR DO BEM S.A.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA  
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020  
(Em reais - R\$)

	Nota explicativa	2021	2020
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>			
Prejuízo do exercício		(79.158)	(99.745)
Variações nos ativos e passivos operacionais:			
Decréscimo de outros créditos		-	231
Acréscimo (decréscimos) de fornecedores	6	740	-
Acréscimo (decréscimos) de obrigações sociais e fiscais		36	(27)
<b>CAIXA LÍQUIDO APLICADO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		<b>(78.382)</b>	<b>(99.541)</b>
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>			
Aumento de capital social		-	140.000
Adições em propriedade para investimento	5	(86.351)	(75.039)
<b>CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS (APLICADO NAS) ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>		<b>(86.351)</b>	<b>64.961</b>
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>			
Empréstimos mutuos - parte relacionadoas	12	(140.000)	140.000
Adiantamentos para futuro aumento de capital	7	450.000	(50.000)
<b>CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		<b>310.000</b>	<b>90.000</b>
<b>AUMENTO (REDUÇÃO) DOS SALDOS DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>		<b>145.267</b>	<b>55.420</b>
Saldo no início do exercício	4	55.468	48
Saldo no fim do exercício	4	200.735	55.468
<b>AUMENTO (REDUÇÃO) DOS SALDOS DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>		<b>145.267</b>	<b>55.420</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## FLOR DO BEM S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020 (Valores expressos em reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

---

#### 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Flor do Bem S.A. (“Companhia”) foi constituída em 22 de julho de 2011, com sede na Rua Pais de Araujo, nº 29 - 9º andar, Conj. 93 - Sala 1B, tem por objeto social a operação logística, com a gestão da cadeia de suprimentos desde a armazenagem até o transporte e a distribuição de bens, assim como a participação, como acionista ou quotista, em outras sociedades.

Constituída sob a forma de sociedade anônima de capital fechado, atualmente encontra-se em fase pré-operacional. Em 2011, adquiriu diversos terrenos localizados no município do Rio de Janeiro e, também, por promessa de compra e venda outros terrenos localizados no mesmo município.

A Administração da Companhia está em processo de prospecção de parceiros e aguardando as melhores condições de mercado para consecução do projeto a ser desenvolvido, bem como em processo de obtenção de licença perante os órgãos competentes. A Companhia tem o apoio financeiro necessário de seus acionistas que realizam aportes de recursos financeiros para fazer frente às despesas inerentes aos projetos e estudos de viabilidade na construção do empreendimento. Os acionistas se comprometem a efetuar o suporte financeiro para os próximos 12 meses a partir da data deste relatório.

##### 1.1. Impactos da COVID-19

O Coronavírus, “Covid-19” foi descoberto em dezembro de 2019, quando apareceram os primeiros casos na cidade de Wuhan, província de Hubei, na China, e foi declarada pandemia em 11 de março de 2020 pela Organização Mundial de Saúde (OMS).

Face ao cenário apresentado, a Administração da Companhia adotou o sistema “home office” para seguir com suas operações e manteve o orçamento sem maiores impactos para os anos de 2020 e 2021. A Administração também tem mantido monitoramento constante sobre o tema e até o momento não tem impactos relevantes nas suas operações.

#### 2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, especificamente o pronunciamento técnico PME - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas (NBC TG 1000 e pronunciamento técnico CPC PME (R1)), emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e aprovado pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC.

As demonstrações financeiras foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor, exceto quando indicado de outra forma. As demonstrações financeiras da Companhia são apresentadas em reais - R\$, que é a moeda funcional e de apresentação.

A Administração da Companhia declara que todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e que correspondem às utilizadas por ela na sua gestão.

### 3. RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

#### a) Apropriação das receitas, dos custos e das despesas

A Companhia encontra-se em fase pré-operacional, portanto, não apresenta receitas da atividade fim, somente algumas despesas com materiais de consumo, honorários de serviços contábeis, pagamentos de taxas e emolumentos, necessários à sua constituição e à manutenção, os quais foram reconhecidos conforme regime de competência do exercício.

#### b) Instrumentos financeiros

O reconhecimento, a mensuração e a evidenciação dos instrumentos financeiros ativos e passivos da Companhia são registrados ao custo amortizado ou ao valor justo.

A Companhia reconhece um ativo financeiro por seu valor justo, incluindo o pagamento dos juros, quando aplicável.

A Companhia reconhece os passivos financeiros inicialmente na data de negociação na qual a Companhia se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento. Tais passivos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, esses passivos financeiros são medidos pelo custo amortizado através do método de juros efetivos.

#### c) Caixa e equivalentes de caixa

Incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários e aplicações financeiras de curto prazo, de alta liquidez, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor.

#### d) Propriedade para investimento

##### Reconhecimento e mensuração

Itens de propriedade para investimento são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação acumulada e de perdas de redução ao valor recuperável (“impairment”) acumuladas. O custo inclui gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição de um ativo.

#### e) Avaliação do valor recuperável de ativos

A Administração revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando tais evidências são identificadas, é constituída provisão para deterioração, ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável.

#### f) Passivo circulante

Composto pelas obrigações com fornecedores, comerciais e societárias, registradas pelos valores conhecidos e/ou calculáveis acrescidos dos encargos financeiros, quando aplicáveis, e ajustados a valor presente pela taxa efetiva de juros.

#### g) Imposto de renda e contribuição social

As provisões de imposto de renda e contribuição social sobre lucro fiscal são calculadas pelo regime de tributação do lucro presumido.

O imposto de renda é computado sobre o lucro tributável pela alíquota de 15%, acrescido do adicional de 10% para os lucros que excederam R\$240 no período de 12 meses, enquanto a contribuição social é computada pela alíquota de 9% sobre o lucro tributável reconhecido pelo regime de competência, sobre uma base reduzida, ou seja, distinta conforme receita correspondente:

<u>Classificação da receita</u>	<u>Percentual presumido</u>
Receitas das atividades operacionais	32%
Receitas financeiras	100%

#### 4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Representado por saldo em bancos conta movimento e aplicações financeiras, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor, conforme composição abaixo:

<u>Descrição</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Bancos	10	10
Aplicações financeiras (*)	200.725	55.458
Total	<u>200.735</u>	<u>55.468</u>

(\*) Trata-se de aplicações compromissadas DI do Banco Itaú Unibanco com rentabilidade média anual de 94% do certificado de depósito interbancário - CDI e liquidez diária.

#### 5. PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTO

A propriedade para investimento é constituída por terrenos a serem edificados e construções em andamento que corresponde aos gastos com pesquisas, estudos, planejamentos e desenvolvimento de projetos, conforme demonstrativo abaixo:

<u>Descrição</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Terrenos	19.541.850	19.541.850
Construções em andamento	2.146.884	2.060.533
Total	<u>21.688.734</u>	<u>21.602.383</u>

O valor das propriedades para investimento é avaliado periodicamente para fins de redução ao valor recuperável ("impairment"). Para 31 de dezembro de 2021 a Companhia contratou especialista externo, a Rio Branco Consultores Associados, que elaborou o teste de recuperabilidade desses ativos pelo método comparativo de dados do mercado e não foi identificada necessidade de reconhecimento de provisão para redução ao valor recuperável destes ativos na data-base destas demonstrações financeiras.

Movimentação das propriedades para investimento:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Saldo inicial	21.602.383	21.527.344
Adições	86.351	75.039
Saldo final	<u>21.688,734</u>	<u>21.602.383</u>

## 6. FORNECEDORES

O saldo de fornecedores de R\$5.740 em 31 de dezembro de 2021 (R\$5.000 em 2020) é composto, basicamente, por fornecedores de serviços de engenharia, serviços de pesquisas, planejamento e serviços contábeis.

## 7. ADIANTAMENTOS PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL - AFAC

Durante o ano de 2020 foram efetuados aportes a título de adiantamento de capital no valor de R\$90.000, e utilizado o valor de R\$140.000 para integralização de aumento de capital, permanecendo com o saldo de R\$0 em 31 de dezembro de 2020. Durante o ano de 2021 foram efetuados aportes a título de adiantamentos para futuro aumento de capital no valor total de R\$450.000, permanecendo esse saldo em 31 de dezembro de 2021, pois, não houve aumento de capital no exercício.

Tais aportes estão suportados por instrumento assinado pelos acionistas onde os mesmos se comprometem a realizar futura integralização de capital dos recursos aportados em caráter irrevogável e irretratável. Os registros dos AFACs foram realizados no passivo não circulante da Companhia.

O montante de AFAC nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020 é o seguinte:

<u>Acionista</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
LOG 3 Fundo de Investimento em Participações	450.000	-
Total	<u>450.000</u>	<u>-</u>

## 8. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, o capital social subscrito é de R\$22.614.455, representado por 22.614.455 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal. Os acionistas concordam que a Companhia deverá distribuir anualmente 100% do lucro apurado no respectivo exercício, observadas as reservas e as limitações legais.

A composição acionária é a seguinte:

<u>Acionista</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
LOG 3 Fundo de Investimento em Participações	22.222.475	22.222.475
Heloisa de Mendonça Wald Saad	32.665	32.665
Maria Amélia de Mendonça Wald	32.665	32.665
Alexandre de Mendonça Wald	163.325	163.325
Arnoldo Wald Filho	163.325	163.325
Total	<u>22.614.455</u>	<u>22.614.455</u>

## 9. DESPESAS OPERACIONAIS

Descrição	2021	2020
Despesas administrativas:		
Serviços prestados	(77.529)	(78.236)
Despesas com propaganda e publicidade	-	(18.717)
Taxas e emolumentos	(25)	(109)
Outras despesas	(100)	(955)
	<u>(77.654)</u>	<u>(98.017)</u>
Despesas tributárias:	(1.133)	(1.254)
Total	<u>(78.787)</u>	<u>(99.271)</u>

## 10. RESULTADO FINANCEIRO

Descrição	2021	2020
Receitas financeiras:		
Rendimentos sobre aplicações financeiras	1.172	881
Despesas financeiras:		
Despesas e tarifas bancárias	<u>(1.261)</u>	<u>(1.144)</u>
Resultado financeiro	<u>(89)</u>	<u>(263)</u>

## 11. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

	2021		2020	
	IRPJ	CSLL	IRPJ	CSLL
Receitas financeiras	1.172	1.172	881	881
Alíquota de imposto de renda e contribuição social	15%	9%	15%	9%
Imposto de renda e contribuição social registrados no resultado do exercício	<u>(176)</u>	<u>(106)</u>	<u>(132)</u>	<u>(79)</u>

## 12. PARTES RELACIONADAS

Empréstimos

	31/12/2021	31/12/2020
ALEXANDRE DE M. WALD	-	70.000
ARNOLDO WALD FILHO	-	70.000
TOTAL	<u>-</u>	<u>140.000</u>

Aporte de recursos efetuados pelos acionistas da sociedade para cobertura de despesas e gastos diversos liquidados no decorrer do exercício de 2021 sem nenhuma remuneração a título de juros.

Em 31 de dezembro de 2021 e de 2020, a Companhia identificou as seguintes pessoas físicas ou jurídicas como partes relacionadas:

- LOG 3 Fundo de Investimento em Participações;
- Alexandre de Mendonça Wald;
- Arnaldo Wald Filho;
- Heloisa de Mendonça Wald Saad; e
- Maria Amélia de Mendonça Wald.

Durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020, não houve remuneração aos Administradores.

### 13. PROVISÃO PARA RISCOS

Em 31 de dezembro de 2021 e de 2020, a Companhia não é parte integrante em ações judiciais, tributárias e trabalhistas e outros processos administrativos. Portanto, não constituiu provisão para perdas prováveis estimadas e nem divulgou perdas possíveis.

### 14. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

#### Identificação e valorização dos instrumentos financeiros

Os instrumentos financeiros são compostos pelo caixa e equivalentes de caixa e por fornecedores.

Os valores contábeis dos instrumentos financeiros registrados no balanço patrimonial estão mensurados ao custo amortizado e, equivale, aproximadamente, ao seu valor justo. A Companhia não possui operações com instrumentos financeiros não refletidos nas demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021 e de 2020, e nem realizou operações com derivativos.

### 15. APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

A Diretoria da Companhia aprovou as demonstrações financeiras em 02 de junho de 2022.

---

Flor do Bem S.A.

Diretoria

Alexandre de Mendonça Wald  
Diretor

Arnaldo Wald Filho  
Diretor

Francesco Pietro Juliano  
Contador  
CRC nº 1 SP 048713/O-1

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/AE8F-CC88-77FD-5EE2> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: AE8F-CC88-77FD-5EE2



### Hash do Documento

25EB8C9E80B61E4DD3790F6616B904CE3C71B1AE246E82F7A1FB9AB2EE5850A4

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 03/08/2022 é(são) :

- Francesco Pietro Juliano - 021.369.458-15 em 03/08/2022 09:35  
UTC-03:00  
**Tipo:** Certificado Digital
- Arnaldo Wald Filho - 768.907.327-15 em 02/08/2022 17:29 UTC-  
03:00  
**Tipo:** Certificado Digital
- Alexandre de Mendonça Wald - 532.910.007-06 em 02/08/2022  
17:27 UTC-03:00  
**Nome no certificado:** Alexandre De Mendonca Wald  
**Tipo:** Certificado Digital

