

WALDHAUS S. A.

CNPJ - 14.482.741/0001-60

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2014

Em Reais

ATIVO		PASSIVO		DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO PERÍODO DE 01 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2014	
ATIVO CIRCULANTE	3.609.203,24	PASSIVO CIRCULANTE	263.333,39	RECEITAS	3.988.636,37
DISPONIBILIDADE	973.163,09	VALORES EXIGÍVEIS A CURTO PRAZO	263.333,39	RECEITA OPERACIONAL	4.135.232,18
CAIXA	0,00	FORNECEDORES	3.800,00	RECEITA DE ALUGUEL	4.004.490,60
BANCOS	303.725,66	CONTA CORRENTE CLIENTES	54,00	RECEITA LOC. AREAS COMUNS EDIFICIOS	130.741,58
APLICAÇÃO FINANCEIRA	669.437,43	OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	179.742,90	DEDUÇÕES E ABATIMENTOS	(150.935,95)
VALORES REALIZÁVEIS	162.912,28	OUTRAS EXIGIBILIDADES	61.341,76	(-) DESPESA COM PIS	(26.878,99)
ALUGUEIS A RECEBER	162.354,40	IMP. E CONTR. S/ ALUGUEL A RECEBER	18.394,73	(-) DESPESAS COM COFINS	(124.056,96)
IRRF S/ APLIC. FINANCEIRA	557,88			RECEITAS FINANCEIRAS	4.340,14
ESTOQUE DE IMOVEIS	2.410.000,00	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1,00	DESPESAS	(313.526,51)
IMOVEIS - USUFRUTO	2.410.000,00	ADIANT. P/ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	1,00	DESP. C/ PESSOAL	0,00
RECEITA / DESPESAS CONDOMINIOS	63.127,87	ACIONISTAS DIVERSOS	1,00	DESP. ADMINISTRATIVA	(286.548,23)
EDIFICIO THE ONE	55.097,50			DESP. COM TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	(26.735,68)
CONDOMINIO ANTONIO A. F. GUEDES	8.030,37			DESPESAS FINANCEIRAS	(242,60)
				DESPESAS PATRIMONIAIS	0,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	23.836.646,91	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	27.182.515,76	RESULTADO ANTES DO IRPJ E DA CSLL	3.675.109,86
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	0,00	CAPITAL REALIZADO	26.421.772,00	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(190.485,29)
INVESTIMENTOS	23.836.646,91	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	26.421.772,00	IMPOSTO DE RENDA	(300.893,88)
OUTROS INVESTIMENTOS - IMOVEIS	23.836.646,91	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	26.421.772,00		
EDIFICAÇÕES	23.836.646,91	RESERVAS	760.743,76		
IMOBILIZADO	-	LUCROS/ (-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	760.743,76		
BENS	-	LUCROS ACUM. DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	182.013,07		
(-) DEPREC. ACUMULADA	-	RESULTADO DO EXERCÍCIO	3.248.730,69		
DEPREC. ACUMULADA	-	(-) LUCROS DISTRIBUIDOS NO EXERCÍCIO	(2.670.000,00)		
TOTAL DO ATIVO	27.445.850,15	TOTAL DO PASSIVO	27.445.850,15	RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	3.248.730,69

ARNOLDO WALD
Diretor Presidente

FRANCESCO PIETRO JULIANO
Contador-CRC-1SP048713/O-1

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/EB7B-CC11-B878-4A94> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: EB7B-CC11-B878-4A94



Hash do Documento

DA03CA1F53DC82B604FDDDF462F9BF43A9BFD0DB298D3B1C15BB15BDAAF8D8BB

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 10/12/2021 é(são) :

Arnaldo Wald - 003.988.377-91 em 10/12/2021 12:11 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

FRANCESCO PIETRO JULIANO - 021.369.458-15 em
10/12/2021 08:37 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

